

K pronájmu, Byt 3+1, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374159 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Tento světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a velikosti 115 m2 vám poskytne vše, co pro pohodlné bydlení potřebujete. Od nových podlah a LED osvětlení po moderní kuchyňskou linku s jídelnou. Ideální kombinace stylu, praktičnosti a pohodlí, která osloví i ty nejnáročnější.

Byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem. Nabízí dvě prostorné ložnice, jeden menší pokoj vhodný jako kancelář nebo dětský pokoj. Prostornou kuchyni s jídelnou a spíží. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči jako je elektrická trouba, plynový sporák, digestoř a gratinový dřeze. V koupelně se nachází nový plynový kondenzační kotel, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem, sprchovým koutem s vodovodní baterií a se sprchovým systémem, který bude namontován. Dále se v bytě nachází oddělená toaleta od koupelny pro maximální pohodlí. Praktická předstíň Vám nabízí dostatek prostoru.

Byt se nachází na ulici 30. dubna v Ostravě, v klidné a příjemné části města, která zajišťuje soukromí a pohodlí. V bezprostřední blízkosti najdete školy, školky a dětská hřiště, což je ideální pro rodiny s dětmi. Pro každodenní nákupy je dostupná řada obchodů, supermarketů i místních trhů. Nechybí ani kavárny, restaurace a sportovní či volnočasová zařízení. Díky výbornému dopravnímu spojení se do centra Ostravy dostanete rychle MHD nebo autem, což zajišťuje pohodlný život v kombinaci s klidným bydlením.

Byt je k nastěhování ihned.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

Nájemné : 25.000,-

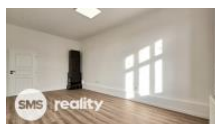
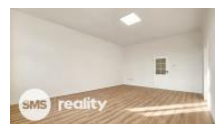
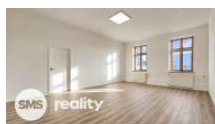
Služby: 2.500,-

Energie: přepisem na nájemce (elektrina, plyn)

Kauce: 50 000,-

Rezervační poplatek: 30 250,-

ID inzerátu ESO:	4374159
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	1739
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Užitná plocha:	115 m2
Podlahová plocha:	115 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Zastavěná plocha:	312 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Rostislav Raida**

Tel:

603941674

Email:

**rostislav.raida@smsreality.
cz****SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/