

K pronájmu, Byt 3+1, 116 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420781 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 116 m2, který se nachází v rodinném domě v klidné části Prahy 4 – Libuš. Díky velkorysé dispozici nabízí dostatek prostoru pro rodinu i nájemce hledající komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a pronajímá se částečně vybavený. Součástí vybavení je pračkosušička, lednice, mikrovlnná trouba, kožená sedací souprava, postele, šatní skříň a další vybavení dle fotografií. K bytu náleží sklep a nájemci mohou využívat také sdílenou terasu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, restaurace, sportovní zařízení i oblíbená oblast Modřanské rokle vhodná pro procházky, běh nebo cyklistiku. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje několik autobusových linek s rychlým spojením na metro i do centra města.

Základní informace

dispozice 3+1

podlahová plocha 116 m2

částečně vybavený byt

sklep

sdílená terasa

parkování na ulici

klidná lokalita

dlouhodobý pronájem

Pokud hledáte prostorné bydlení v příjemné lokalitě s dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4420781
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	8287
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	116 m2
Užitná plocha:	116 m2
Podlahová plocha:	116 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tobiaš Pazour**

Tel:

+420 723 001 430

Email:

pazour@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz