K pronájmu, Byt 3+1, 123 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433833** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

60 000 Kč

Lokalita:
Praha 1

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu nadstandardně zařízený byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 94 m2 + prostorná terasa 29 m2, umístěný v centru Prahy v ulici Krakovská, v bezprostřední blízkosti Václavského náměstí.

Plocha bytu: 94 m2
Terasa: 29 m2
Patro: 5. ze 5, bez výtahu
Nájemné: 60 000 Kč / měsíc
Poplatky za služby: 10 000 Kč / měsíc včetně elektřiny a plynu
Plus provize RK
K nastěhování ihned

Dispozice:
Byt se nachází v činžovním domě v jedné z nejžádanějších lokalit v centru Prahy a nabízí komfortní bydlení s důrazem na prostor, vybavení a atraktivní výhledy. Byt je ve výborném stavu a je nadstandardně zařízen.
Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s krbem a jídelním koutem, který nabízí příjemné místo pro odpočinek i společenské chvíle. Samostatná kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou a kompletními spotřebiči - lednicí, mrazákem, myčkou, mikrovlnnou troubou a varnou deskou.
Byt dále nabízí samostatnou ložnici, pracovnu a dvě koupelny. Jedna koupelna je vybavena vanou, druhá sprchovým koutem. Z bytu je přístup na prostornou terasu o velikosti 29 m2, která poskytuje krásný výhled na Pražský hrad a Petřín.

Mezi další výhody patří klimatizace, krb, nadstandardní vybavení a velká terasa s výhledem na historické centrum Prahy.

Lokalita:
Byt se nachází v ulici Krakovská, přímo u Václavského náměstí, v samotném centru Prahy. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a jednu z nejlepších dopravních dostupností ve městě. V bezprostřední blízkosti se nachází stanice metra Muzeum, tramvajové zastávky i vlakové spojení. Supermarket Albert je jen kousek od domu. Díky centrální poloze je většina důležitých míst v centru Prahy dostupná pohodlně pěšky nebo městskou hromadnou dopravou.

Byt je ideální pro pár, rodinu nebo náročného klienta, který hledá prostorné a nadstandardně zařízené bydlení v samotném centru Prahy, ve výborném stavu, s klimatizací, krbem a velkou terasou s výhledem na Pražský hrad a Petřín.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.
ID zakázky: J1428

ID inzerátu ESO:	4433833
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	02.10.2026









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladiszláv Jakovlev
Tel:
+420 777419815
Email:
jakovlev@glj-partners.cz



GLJ-Partners
Tel:

Adresa:
Krocínova 333/3, 11000 Praha 1
Web:

ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	123 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	29m2
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	123 m2
Plocha sklepa:	10 m2