

## K pronájmu, Byt 3+1, 130 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409073 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 3+1 v obci Ořehov u Podbořan (okres Louny, Ústecký kraj).

K užívání je cca 130 m<sup>2</sup> obytné plochy v patře rodinného domu, vše je po rekonstrukci, plovoucí podlahy, moderní bydlení, k dispozici je vana i sprcha, balkon, vytápění plynové, samostatný vchod. Po vzájemné domluvě je možné využívat i část zahrady.

Nájem pro 2 osoby činí 9.000,-k /m s. + voda 1.000,-k, plyn 2.000,-k. Zálohy na elektřinu si hradí nájemce sám. Jednorázová kauce v etn. zprostedkování RK 20.000,-k.

V obci se nachází základní občanská vybavenost (obchod COOP, obecní úřad, pobočka pošty, detské hřiště, dopravu zajišťuje pravidelné autobusové spojení).

Pouze slušní a bezproblémoví obyvatelé, platící, pracující, bez exekucí, insolvenčních řízení, bez velkých zvířat, nekuřáci. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Volné do pronájmu okamžitě. Volejte tel. 605 914 104.



ID inzerátu ESO:	4409073
Inzerát vydán:	12.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Kubáková**

Tel:

**+420 605 914 104**

Email:

**reality.podborany@post.cz**



**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

**Husova 226, 44101**

**Podbořany**

Web:

**www.realitypodborany.cz**