

K pronájmu, Byt 3+1, 133 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360307 Datum vydání: 30.11.2025

Cena za nemovitost:

37 000 Kč

Lokalita:

Praha 7

Rádi Vám přinášíme nabídku útulného a vkusně zařízeného bytu 3+1 o rozloze 133 m2 s 2 balkóny k pronájmu. Byt se nachází v krásné lokalitě ulice Kostelní v Holešovicích, ve 3. patře bytového domu s výtahem. Byt je kompletně zařízen a skládá se ze dvou neprůchozích ložnic, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a dvou balkónů. Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem a toaletou. Topení je podlahové a centrální, na podlahách jsou parkety a dlažby.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, pošty, lékařů, škol, školek, kina, nákupního centra Stromovka a množství restaurací, kaváren a hospůdek. Do centra Prahy lze snadno dostat pěšky, ale také díky vynikajícímu spojení MHD. Tramvajemi se rychle dostanete na trasy metra A a C (Hradčanská, Vltavská) a na trasu metra B (Náměstí Republiky). Příroda je také snadno dostupná - sousedící Letenské sady nabízejí nádherný výhled na centrum a Vltavu, nebo můžete navštívit jeden z nejkrásnějších parků v Praze - Stromovku, která je pěšky dostupná do 5 minut.

Parkování před domem (modré zóny), parkování si zájemce vyřeší sám!!!

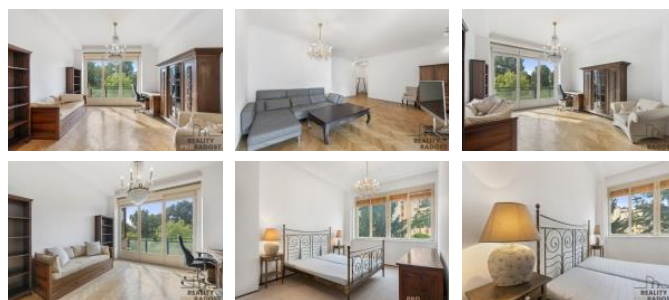
V reakci na tento inzerát o sobě prosím uvádějte alespoň základní informace (počet osob, zaměstnání, od kdy hledáte bydlení, zda máte domácího mazlíčka).

Cena: 37000 Kč + poplatky 10000 Kč + elektřina bude převáděná na nájemce

Vratná kauce: 47000 Kč

Provize RK.

ID inzerátu ESO:	4360307
Inzerát aktualizován:	30.11.2025
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	27757
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	133 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	133 m2
Podlahová plocha:	133 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Maxim Suvorov**

Tel:

775500480

Email:

suvorov@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz