

K pronájmu, Byt 3+1, 137 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435906 Datum vydání: 12.10.2026

Cena za nemovitost:

89 064 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu moderní stylový byt 3+1, který se nachází ve pátém nadzemním podlaží secesního domu s výtahem. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, zůstaly zachované původní prvky a nachází se v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad na náměstí Jiřího z Poděbrad nedaleko Riegrových sadů.

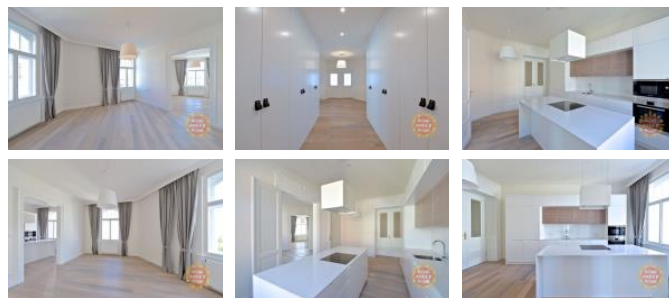
Dispozice bytu:

vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kompletně zařízená kuchyně s moderní kuchyňskou linkou, dvě koupelny se sprchovým koutem a šatna. Další vybavení bytu: klimatizace, vinotéka, pračka se sušičkou a na podlaže dubové parkety. Byt je velmi světlý, působí vzdušně s orientací na náměstí Jiřího z Poděbrad. Díky dvouvrstvým oknům je byt velice klidným místem. Jedno parkovací stání vzdálené 350m je nutné pronajmout s bytem - cena 6.500 + DPH.

Stylové a klidné bydlení v centru města. V okolí dostatek zeleně - Riegrovy sady nedaleko. Kompletní občanská vybavenost. V okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren. Na náměstí se konají často farmářské trhy. Skvělá dopravní dostupnost. Metro A a tramvajová zastávka jen pár kroků od domu.

Byt je nabízen nezařízený, možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné. K dispozici od 15.1.2027

ID inzerátu ESO:	4435906
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	79379
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	137 m2
Užitná plocha:	137 m2
Podlahová plocha:	137 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobias**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz