K pronájmu, Byt 3+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444666** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 3+1 s terasou, ve kterém dosud nikdo nebydlel, po kompletní a nadstandardní rekonstrukci. Byt se nachází v menším bytovém domě, který je velmi dobře zateplený, odhlučněný a stavebně kvalitní, což zajišťuje klidné a komfortní bydlení.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení bez nutnosti dalších investic.

? Vybavení bytu

??nová kuchyňská linka na míru včetně vestavných spotřebičů
??klimatizace v každém pokoji
??dostatek elektrických zásuvek
??datová zásuvka a TV
??koupelna s vanou, samostatná toaleta
??kvalitní podlahy a nové interiérové prvky
??podlahové vytápění

? Lokalita – Kaňovice

Obec Kaňovice nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do okolních měst. Rychlé spojení do Frýdku-Místku, Ostravy, Havířova i dalších lokalit činí byt vhodným i pro denní dojíždění. Výhodou je kombinace klidu menší obce a dostupnosti městské infrastruktury.

? Další informace

??1 parkovací místo
??byt je vhodný pro nekuřáky
??ideální jako dlouhodobý pronájem

? Finanční podmínky

??nájemné: 17 000 Kč / měsíc
??služby: dle skutečné spotřeby / vyúčtování: 4 000,- Kč elektřina, 750,- Kč voda, 150,- Kč odpady zálohy za měsíc
??vratná kauce: 2× měsíční nájem
??odměna realitní kanceláře: 1× měsíční nájem včetně služeb

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

We offer a brand-new 3+1 apartment for rent, never occupied, after a complete high-standard renovation. The apartment is located in a smaller residential building that is well insulated, soundproofed and energy efficient, ensuring quiet and comfortable living.

An ideal choice for a single tenant or a couple looking for modern living without any additional investments.

?Apartment features



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík
Tel:
+420 739 604 767
Email:
vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

??new custom-made kitchen including built-in appliances
??air conditioning in every room
??plenty of electrical sockets
??data socket and TV
??bathroom with bath, toilete is separatly
??high-quality floors and new interior finishes
??underfloor heating

? Location – Kanovice

Kanovice offers peaceful living with excellent accessibility to surrounding cities. Fast connections to Frýdek-Místek, Ostrava, Havířov and other locations make the apartment suitable for daily commuting while enjoying the benefits of a quiet village environment.

? Additional information

??1 parking space
??suitable for non-smokers
??ideal for long-term rental

? Financial terms

??rent: CZK 17,000 / month
??utilities: according to consumption
??refundable deposit: 2× monthly rent
??real estate agency fee: 1× monthly rent incl. utilities

Contact me for more details or to arrange a viewing.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4444666
Inzerát vydán:	20.11.2026
ID zakázky v RK:	453488
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	50 m2