

K pronájmu, Byt 3+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354275 Datum vydání: 13.01.2026

Cena za nemovitost:

12 800 Kč

Lokalita:

Karviná

Váš konzultant reality vám nabízí k pronájmu byt 3+1, 56 m2 ve skvělé lokalitě Orlová – ul. Osvobození

Hledáte čisté, útulné a praktické bydlení v jedné z nejvyhledávanějších částí Orlové? Tenhle byt splní přesně to, co většina nájemníků dnes hledá - dobrá dispozice, klidné prostředí, perfektní dostupnost a možnost okamžitého nastěhování.

DISPOZICE A VYBAVENÍ:

Byt má promyšlenou dispozici 3+1 a působí vzdušně. Všechny místnosti jsou přístupné z chodby, takže žádné chození přes pokoj.

V BYTĚ NAJDETE:

- prostorný obývací pokoj
- samostatnou kuchyni
- kuchyňská linka s vybavením: indukční deska, trouba, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnka
- koupelnu po rekonstrukci se sprchovým koutem
- voděodolné podlahy
- nové rozvody elektřiny, vody i odpadů (provedeno v rámci rekonstrukce)
- moderní svítidla, plastová okna

Byt je plně připraven k nastěhování, čistý a funkční.

Energetická třída C – úsporný byt.

LOKALITA - OSVOBOZENÍ, ORLOVÁ-LUTYNĚ

Jedna z nejlepších adres v Orlové. Klidná část města obklopená zelení, zároveň s perfektní dostupností všeho důležitého.

V DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI:

- autobusová zastávka (cca 3–5 min)
- obchodní centrum a potraviny
- škola, školka, gymnázium
- lékárna, pošta, lékaři
- parky, sportoviště, hřiště, možnosti pro volnočasové aktivity

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidu, bezpečí a praktičnosti.

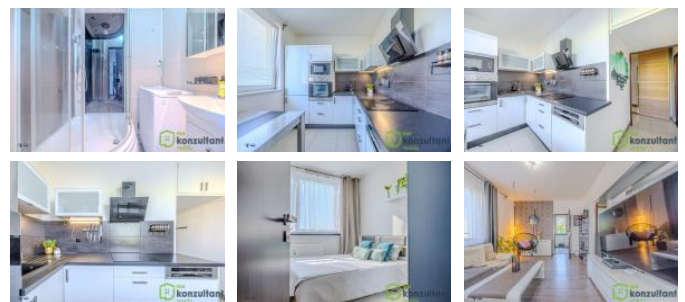
FINANČNÍ PODMÍNKY:

- 12.800 Kč nájem
- 2.200 Kč služby
- 14.000 Kč + DPH provize
- 19.200 Kč vratná kauce

Byt je volný ihned.

Zaujalo vás to?

- Napište nebo zavolejte, domluvíme si termín prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vít Špaček

Tel:

+420 770 118 602

Email:

vít.spacek@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality s.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4354275
Inzerát aktualizován:	13.01.2026
Inzerát vydán:	25.08.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2