

K pronájmu, Byt 3+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412465 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

12 720 Kč

Lokalita:
Teplice

Pronájem bytu 3+1, 58,5 m2 – Měřunice 112 (okres Teplice)

Nabízíme k pronájmu krásný slunný byt 3+1 o podlahové ploše 58,5 m2, který se nachází v přízemí revitalizovaného domu se čtyřmi bytovými jednotkami, obklopeného zelení.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a bude připraven k nastěhování od 1. 9. !!!

Dispozice bytu je velmi praktická – prostorný obývací pokoj, kuchyně, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu náleží také velký sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Hlavní informace:

Dispozice: 3+1

Podlahová plocha: 58,5 m2

Umístění: přízemí

Velký sklep

Dům po revitalizaci (zateplení, nová fasáda, nová střecha)

Byt po kompletní rekonstrukci – nová koupelna, kuchyňská linka, podlahy, rozvody, dveře i omítky

Koupelna s vanou

Náklady na bydlení:

Nájemné: 12.720 Kč / měsíc

Služby (voda, topení, společná elektřina): 3.790 Kč / měsíc (pro 3 osoby)

Kauce: 25.000 Kč

Provize RK: 12.720 Kč

Podmínky pronájmu:

Dlouhodobý pronájem vhodný pro pracující zájemce bez exekucí.

Lokalita – Měřunice

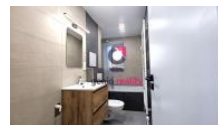
Měřunice jsou klidná obec v okrese Teplice, obklopená krásnou přírodou Českého středohoří. V obci najdete základní občanskou vybavenost – obchod, poštu, zastávku autobusu i obecní úřad.

Kompletní občanská vybavenost je dostupná v nedaleké Bílině (cca 7 minut jízdy) a v Teplicích (cca 15 minut jízdy).

Dopravní dostupnost je velmi dobrá díky pravidelným autobusovým spojmům, rychlému napojení na hlavní tah Teplice–Most i dálnici D8. Do Prahy se autem dostanete přibližně za 50 minut.

Okolí nabízí klidné bydlení, množství zeleně, turistické trasy i příjemné prostředí pro rodiny s dětmi.

Tento byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá moderní a



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Hospodka

Tel:

739573798

Email:

jiri@jiriho.cz



Genio reality

Tel:

Adresa:

715/36, 12000 Praha 2

Web:

Varšavská

pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností města.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4412465
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	0116
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Zastavěná plocha:	167 m2