

K pronájmu, Byt 3+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417432 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

24 400 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a světlý byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 58 m2, který prošel kompletní rekonstrukcí dokončenou v červnu 2026.

Byt se nachází ve velmi klidné, přesto výborně dopravně dostupné lokalitě pražských Nuslí, v ulici Děkanská vinice II, jen několik minut od obchodně-administrativního centra Pankráce.

Je situován v 1. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem. Součástí bytu je balkon a praktická komora umístěná na patře, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt se nabízí z větší části nezařízený, což novým nájemníkům umožňuje zařídit si interiér podle vlastního vkusu a potřeb.

Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči – lednicí, myčkou nádobí, varnou deskou a digestoří, takže je připravena k okamžitému používání.

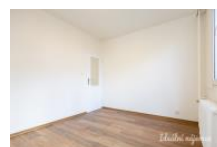
Koupelna disponuje vanou a umyvadlem, toaleta je řešena samostatně, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Velkou předností bytu je také jeho okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Arkády Pankrác, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárna, školy, školky i zdravotnická zařízení. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost parku Jezerka a dalších zelených ploch vhodných pro sport i relaxaci. Dopravní dostupnost je vynikající – jen pár minut chůze od domu jsou autobusové zastávky s rychlým spojením ke stanici metra C – Pankrác, kam se dostanete přibližně za 5 minut, případně je možné dojít pěšky zhruba za 15 minut.

Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4417432
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	7995
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz