

K pronájmu, Byt 3+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419368** Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

22 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte prostorné bydlení v blízkosti centra, ale zároveň chcete bydlet v klidné ulici mimo hlavní ruch? Pak by vás mohl zaujmout tento nově zrekonstruovaný podkrovní byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 60 m² na ulici Sýpka.

Byt se nachází v nízké řadové zástavbě v domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Díky tomu nabízí příjemné a moderní bydlení s praktickou dispozicí.

Najdete zde tři samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro rodinu, spolubydlení i práci z domova. Součástí bytu je světlá kuchyň se střešním oknem, koupelna se sprchovým koutem a dvě samostatné toalety, které ocení zejména vícečlenná domácnost.

Byt se pronajímá částečně vybavený. K dispozici je lednice s mrazákem a pračka, takže se můžete pohodlně nastěhovat bez nutnosti pořizovat základní spotřebiče.

Velkou výhodou je kombinace klidné lokality a výborné dostupnosti centra města, díky které budete mít veškerou občanskou vybavenost i dopravní spojení na dosah.

Byt je volný od 1.9.2026

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Smetanová

Tel:

+420 770 393 815

Email:

lucie.smetanova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4419368
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2