

## K pronájmu, Byt 3+1, 60 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4438855 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

**11 100 Kč****Lokalita:**  
**Karviná**

Hledáte krásné, světlé a pohodlné bydlení pro celou rodinu, kde budete mít dostatek prostoru, klid a zároveň centrum města doslova na dosah? Pak právě tento nádherný byt 3+1 v klidné cihlové zástavbě může být tím pravým místem pro vás.

Byt se nachází v prvním patře a zaujme především svou velmi příjemnou dispozicí, která nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Velkou předností je také balkon s krásným výhledem do zeleně, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo příjemný odpočinek po náročném dni.

Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a působí velmi světlým, moderním a příjemným dojmem. Ve většině místností najdete moderní plovoucí podlahy v elegantním dekoru dřeva, zatímco v jednom z pokojů byly zachovány krásné světlé parkety, které dodávají interiéru příjemný nádech klasiky.

Dominantou kuchyně je moderní rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a praktickou myčkou, která potěší každého, kdo si chce užívat pohodlné vaření bez zbytečných kompromisů.

Koupelna je laděna do příjemných hnědobéžových odstínů a nabízí pohodlnou vanu. Toaleta je prakticky umístěna samostatně.

Celý byt působí vzdušně, světlým a útulným dojmem a díky balkonu s výhledem do zeleně nabízí příjemné bydlení, které si zamilujete. Klidná cihlová zástavba zároveň zajišťuje příjemné prostředí, přestože centrum města máte v těsné blízkosti.

Výborná je také občanská vybavenost v okolí. V pohodlné docházkové vzdálenosti najdete základní i mateřskou školu, obchody, restaurace a dostatek parkovacích míst.

Pokud hledáte rodinný byt 3+1 v nízkém patře, navíc s balkonem a krásným výhledem do zeleně, rozhodně neváhejte. Takových bytů je opravdu velmi málo a tyto nabídky mizí rychle. Neváhejte nás proto kontaktovat a domluvit si prohlídku co nejdříve.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4438855           |
| Inzerát vydán:   | 23.10.2026        |
| ID zakázky v RK: | 49940             |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 60 m <sup>2</sup> |
| Balkón:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 60 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Sendžová**

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz****Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00****Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

**[www.residomo.cz](http://www.residomo.cz)**