

## K pronájmu, Byt 3+1, 61 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405775 Datum vydání: 23.05.2026

Cena za nemovitost:

**11 250 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Hledáte moderní a komfortní bydlení, kde se snoubí styl, praktičnost a nízké náklady na energie? Nabízíme k pronájmu nádherný byt 3+1 v nově revitalizovaném a zatepleném domě, který vás okouzlí svou atmosférou i kvalitním provedením.

Byt prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí v moderních šedých tónech. V obytných pokojích jsou položeny elegantní plovoucí podlahy v dekoru dřeva, na které navazuje stylová dlažba ve stejném dekoru v hale a kuchyni. Celý interiér působí čistě, nadčasově a luxusně.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na nový zděný krytý balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní relaxaci. Balkon je velkou výhodou, stejně jako samotné zateplení domu, díky kterému výrazně ušetříte za vytápění a energie.

Kuchyně bude vybavena zcela novou moderní rohovou kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči a myčkou. Samozřejmě je také připravený prostor pro pračku v etní podípkoy pod dřezem.

Koupelna je laděná do elegantních moderních do-běžových odstínů a nabízí vanu pro pohodlný odpočinek. Toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort bydlení.

Velkým benefitem je také skvělá lokalita – v bezprostřední blízkosti domu najdete základní školu, mateřskou školu, detské hřiště i obchody. Do centra města se dostanete pohodlně do 10 minut pěší chůze. Před domem je navíc dostatek parkovacích míst.

Neváhejte nás kontaktovat – podobných bytů s balkonem po kompletní rekonstrukci je na trhu opravdu minimum. Tento byt nabízí ideální spojení moderního bydlení, pohodlí a výborné dostupnosti služeb.

ID inzerátu ESO:	4405775
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	49264
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Sendžová**

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

[poptavky@heimstaden.cz](mailto:poptavky@heimstaden.cz)

**Heimstaden Czech s.**

I. O

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

[www.residomo.cz](http://www.residomo.cz)