K pronájmu, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429328** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

Lokalita:
Klatovy

Bydlení v klidném prostředí Šumavy, dostatek prostoru pro každodenní život a praktická dispozice se vším potřebným. K pronájmu je připraven byt 3+1 s lodžií v Hartmanicích u Sušice, který nabízí dostatek prostoru pro rodinu, pár i pro ty, kteří potřebují jeden pokoj navíc například na práci z domova.

Dispozice bytu je prakticky rozdělená na společnou a soukromou část. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem. Obývací pokoj s obývací stěnou a televizí navazuje na lodžii, která poskytuje příjemný prostor navíc. K dispozici jsou dále dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo například pracovnu podle vlastních potřeb.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a přípojkou pro pračku, toaleta je samostatná. Další úložný prostor nabízí sklepní kóje. Parkování je možné přímo před domem.

Hartmanice jsou dobrou volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v klidnějším prostředí a mít přírodu Šumavy opravdu blízko. Okolí nabízí možnosti pro výlety, turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Díky poloze směrem k německým hranicím může být byt praktickou volbou také pro lidi, kteří pracují v zahraničí.

Velkou výhodou je možnost okamžitého nastěhování – byt je volný ihned. Měsíční zálohy za vodné, stočné a vytápění činí 3 000 Kč. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši tří měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt je volný ihned, neváhejte mě proto kontaktovat ještě dnes a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4429328
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	7531780
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	4 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Löffelmann
Tel:
+420 226 256 126,
Email:
info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.
Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz