

K pronájmu, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431721 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o podlahové ploše 61,5 m², který se nachází ve 2. patře panelového domu ve Vodňanské ulici v Českých Budějovicích.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení s dostatkem prostoru. Součástí bytu je také sklep a balkon, který rozšiřuje obytný prostor a poskytuje příjemné místo k posezení.

Byt se pronajímá převážně nezařízený. Součástí vybavení je kuchyně a koupelna, ostatní místnosti jsou bez nábytku. Nový nájemce si tak může interiér zařídit podle vlastních představ a potřeb.

Výhodou je také lokalita s dobrou dostupností do centra Českých Budějovic a občanskou vybaveností v okolí. Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností města.

Měsíční nájemné činí 17 000 Kč.

Náklady na elektřinu a plyn nejsou součástí nájemného. tyto energie budou převedeny na nového nájemce, který si je bude hradit samostatně. Odhadované měsíční náklady na elektřinu a plyn činí přibližně 2 500 Kč.

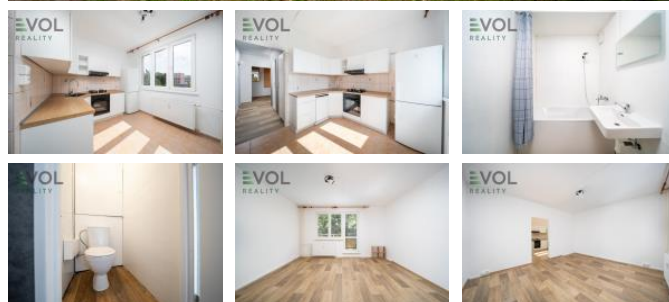
Výše záloh na ostatní služby bude upřesněna.

Kauce činí jeden měsíční nájem. Při uzavření nájemní smlouvy je dále hrazena provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Byt je nabízen k dlouhodobému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.evol-reality.cz/nemovitosti/item/6>

ID inzerátu ESO:	4431721
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Novák

Tel:

+420 739828489

Email:

petr.novak@evol-reality.cz



EVOL Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Nádražní 966, 370 01

České Budějovice

Web: