

K pronájmu, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4211313 Datum vydání: 23.01.2026

Cena za nemovitost:

22 900 Kč**Lokalita:**
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 3+1 v klidné části Modřan. Byt o celkové výměře 62 m2 se nachází v osmém patře panelového domu s výtahem. K bytu přísluší balkon a komora na patře.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, pračkou, elektrickou troubou a plynovým sporákem. Obývací pokoj je nabízen nezařízený. Součástí první ložnice je postel a vysoká skříň s policemi. V druhém je pouze komoda a menší dokládací stolek. Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem se zrcadlem a toaletou.

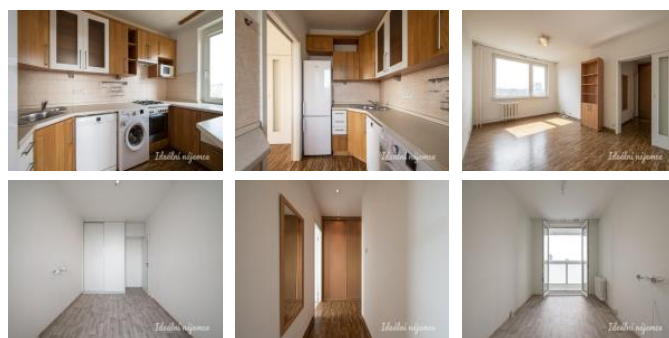
Byt je v oblíbené lokalitě, veškerá občanská vybavenost je v okolí domu. Najdeme zde supermarket Albert, restaurace, Billa, mateřská škola, lékárna atd. Bezproblémovou dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Modřanská rokle, která je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 01.03.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4211313
Inzerát aktualizován:	23.01.2026
Inzerát vydán:	04.01.2024
ID zakázky v RK:	1992
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz