

## K pronájmu, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4241038 Datum vydání: 25.04.2024

Cena za nemovitost:

**14 000 Kč****Lokalita:**  
**Karviná**

V zastoupení majitele nabízíme byt 3+1 s klidnou atmosférou této zástavby nedaleko promenády a nábřeží, kde se můžete po náročném dni v práci zrelaxovat v náručí přírody. S základní a mateřskou školou v sousedství a pouhých pět minut chůze do centra města.

Byt se nachází v 3.NP z celkových 4 revitalizovaného domu bez výtahu.

Před domem je velké parkoviště s dostatkem parkovacích míst.

Doporučujeme shlédnout virtuální prohlídku bytu.

Vše na dosah ruky - od nákupů v obchodním domě až po večerní posezení s přáteli. Nedaleko letní kino ke kulturním zážitkům pod širým nebem. Byt nabízí moderní kuchyni a výhodné podmínky pro internet a kabelovou televizi.

Měsíční nájemné činí 14.000,-Kč + 2.200,-Kč (služby pro 2 osoby) + elektřina na nájemce.

Jistota (vratná kauce) 28.000,-Kč.

Poplatek RK 16.000,-Kč.

Těšit se na vás bude Olda z Kaktusu

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4241038     |
| Inzerát vydán:    | 25.04.2024  |
| ID zakázky v RK:  | 5210        |
| Budova je z:      | Panel       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 62 m2       |
| Balkón:           | 2m2         |
| Užitná plocha:    | 57 m2       |
| Podlahová plocha: | 62 m2       |
| Plocha sklepa:    | 2 m2        |
| Zastavěná plocha: | 629 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oldřich Zarrilli**

Tel:

**+420 734 507 053**

Email:

**oldrich@kaktusreality.cz****Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka  
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**[www.kaktusreality.cz](http://www.kaktusreality.cz)**