

K pronájmu, Byt 3+1, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4408594 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu svítlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 62 m², který se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem v ulici Andělohorská v Chrástavě.

Byt aktuálně prochází drobnými úpravami, včetně opravy stěn a nové výmalby, takže novému nájemci nabídne čistě a příjemné bydlení. Díky praktickému uspořádání místností je ideální pro rodinu s dětmi, ale ocení jej i zájemci hledající komfortní a klidné bydlení.

Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku, a také sklepní kóje pro uložení sezónních věcí i sportovního vybavení.

Parkování je možné přímo před domem.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, lékárny i zastávky ve stejné dopravě. Chrástava zároveň poskytuje dobrou dostupnost do Liberce a okolních obcí.

Msítní náklady:

Nájemné: 15.000 K

Zálohy na služby: cca 6400K (pro 4 osoby)

Elektrikální: cca 1.500 K (příspěvek na nájemce)

Vratná kauce: 30.000 K

Provize realitní kanceláře: 18.150 K včetně DPH

K nastoupení od poloviny června 2026.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408594
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	31790
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

