

## K pronájmu, Byt 3+1, 64 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4361969 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**28 900 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 v atraktivní části Prahy 3 – Žižkov. Byt o celkové ploše 64 m<sup>2</sup> se nachází v 6. patře udržovaného bytového domu s výtahem a disponuje také balkonem.

Byt je dobře vybavený, což umožňuje doladit si interiér podle vlastního vkusu. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou. Součástí prostoru je i místo pro jídelní kout. Obývací pokoj nabízí pohodlnou sedací soupravu, úložný prostor, televizi a přímý vstup na balkon. K dispozici jsou dále dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a úložnými prostory, toaleta je samostatná.

Zálohy na služby (včetně elektřiny i pojištění domácnosti) jsou kalkulovány pro 4 osoby.

V okolí domu najdete kompletní občanskou vybavenost – supermarket Billa, lékárnu, sportoviště, školy a školky, restaurace a kavárny. Pro relaxaci a volný čas je ideálně dostupný park Parukáka, který je vzdálen jen pár minut chůze. Skvělou dopravní dostupnost zajišťují blízké zastávky autobusů a tramvají i stanice metra A – Želivského.

Byt je k dispozici k nastoupení od 1. 6. 2026.

Energetická třída: D

ID inzerátu ESO:	4361969
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	6777
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

