

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428788 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Ráno u snídani výhled na libereckou radnici. A večer si můžete sednout na lodžii a dívat se na Ještěd.

K pronájmu nabízím prostorný a kompletně zařízený byt 3+1 v Oldřichově ulici v Liberci, který je ihned k nastěhování.

Byt má velmi příjemnou a praktickou dispozici. Nabízí velký obývací pokoj se vstupem na lodžii, dva samostatné pokoje, kuchyň s jídelní částí a koupelnu.

A právě výhledy jsou jednou z věcí, které tomuto bytu dávají něco navíc. Z lodžie a obývacího pokoje se otevírá výhled směrem k Ještědu, z kuchyně a jídelní části zase na centrum Liberce s dominantou liberecké radnice.

Byt se pronajímá zařízený tak, jak jej vidíte na fotografiích, takže není potřeba řešit vybavování a stěhovat celý byt od nuly. Stačí si přinést své osobní věci a můžete bydlet.

Velkou výhodou je dostatek úložných prostor. Díky samostatným pokojům se byt dobře přizpůsobí různým potřebám – pohodlně zde může bydlet pár, rodina nebo někdo, kdo potřebuje samostatnou pracovnu pro práci z domova.

K bytu je možné si navíc pronajmout také samostatnou garáž, což ocení zejména ten, kdo chce mít parkování vyřešené bez každodenního hledání místa.

Interiér je udržovaný, v tradičnějším stylu, s výrazným použitím přírodního dřeva. Nejde o nový developerský byt, ale o poctivé, prostorné a plně funkční bydlení, jehož hlavní předností je dispozice, vybavení a lodžie s výhledy.

A pokud hledáte byt, kde můžete bydlet prakticky okamžitě, tenhle stojí za prohlídku.

Nájemce NEPLATÍ PROVIZI RK. Byt je k nastěhování ihned.

Díky velikosti a dispozici je byt vhodný maximálně pro 4 osoby.

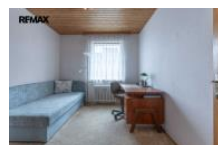
Nájemné: 18 000 Kč/měsíc

Poplatky: 4 500 Kč/měsíc (zálohy na služby a energie, které budou vyúčtovány dle skutečné spotřeby)

Kauce: 36 000 Kč

Garáž: možnost pronájmu za samostatné nájemné, není zahrnuta v ceně bytu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Gabriela
Malimánková, MBA**

Tel:

+420777250124

Email:

**gabriela.malimankova@re-
max.cz**

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4428788
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	447771

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	64 m2
Zastavěná plocha:	602 m2