

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437011 Datum vydání: 15.10.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

Hledáte prostorný byt s krásným výhledem, dostatkem úložných prostor a veškerou občanskou vybaveností na dosah? Tento byt 3+1 s prostornou lodží na ulici Horská v Rožnově pod Radhoštěm by mohl být právě tím pravým místem pro vaše nové bydlení. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s bezbariérovým přístupem a výtahem. Nabízí praktickou dispozici se třemi neprůchozími pokoji, částečným vybavením a příjemným výhledem do okolí.

Praktická dispozice a vybavení, které oceníte

Součástí pronájmu je kompletně zařízená ložnice s postelí bez matrací (pracovní kout není součástí pronájmu). O dostatek úložného prostoru se postarají vestavěné skříně v ložnici i předsíni. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a jídelním stolem. Díky praktickému uspořádání zde najdete vše potřebné pro každodenní přípravu jídel.

Zděné bytové jádro nabízí koupelnu s vanou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem s úložnými prostory na hygienické potřeby. Toaleta je samostatná a nechybí ani vlastní umyvadlo.

Příjemným bonusem je sklep, který poskytne další prostor pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení nebo dalších nezbytností.

Světlo, výhledy a prostorná lodžie

Jednou z předností bytu je jeho orientace. Ložnice směřuje na severovýchod, zatímco ostatní místnosti jsou orientovány na jihozápad. Díky tomu si můžete užívat příjemné odpolední slunce i krásný výhled do okolí.

Prostorná lodžie pak nabízí ideální místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo příjemné posezení na čerstvém vzduchu. Vše potřebné máte na dosah

Lokalita na ulici Horská potěší zejména rodiny s dětmi. Mateřská škola se nachází přímo naproti domu, další mateřská a základní škola jsou vzdáleny přibližně 200 metrů.

Na nákup do prodejen Hruška nebo Penny Market se pohodlně dostanete klidnou chůzí do deseti minut. V bezprostředním okolí najdete také restaurace, dětská hřiště a další občanskou vybavenost.

Každodenní fungování tak zvládnete pohodlně, bez nutnosti neustále sedat do auta.

Energetický průkaz budovy nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická třída G.

Cena a podmínky pronájmu

Nájemné: 17.000 Kč měsíčně

Elektřina a plyn: hrazeny nad rámec nájemného formou záloh u dodavatele energií

Vratná peněžní jistota: 34.000 Kč

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka podle vlastních kritérií.

Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se osobně přesvědčit, jaké možnosti tento byt nabízí. Rád vám jej představím a zodpovím všechny vaše dotazy.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku.

Jirka Váhala váš realitní makléř

Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Váhala

Tel:

+420 602732968

Email:

jiri.vahala@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4437011
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	21858
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	2 m2