# K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441883** Datum vydání: **06.11.2026**

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:
**Havlíčkův Brod**

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 64,9 m2 (plus lodžie 2,5 m2), který se nachází ve zděném bytovém domě v ulici Z. Fibicha v Ledči nad Sázavou.

Byt prošel v roce 2016 celkovou rekonstrukcí a je umístěn ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu. K bytu náleží také samostatná sklepní kóje (1,4 m2) v přízemí domu, která poskytuje praktický úložný prostor. Obyvatelům domu je k dispozici také společná kočárkárna a sušárna.

Byt se pronajímá částečně zařízený. Část stávajícího zařízení je po dohodě možné za zvýhodněnou cenu odkoupit od dosavadního nájemce.
Možnost nastěhování od 1.12.2026
Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Měsíční nájemné: 11.000 Kč + zálohy na služby 5.300 Kč / 2 dospělí a 2 děti (vytápění a teplá/studená voda), elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.
Vratná kauce: 22.000 Kč
Bez provize za zprostředkování – nájemce nehradí provizi realitní kanceláři.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Pavel Korejtko
tel. 602 657 065
REMAX Alfa
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.
















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4441883 |
| Inzerát vydán: | 06.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 452536 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 64 m2 |
| Lodžie: | 2m2 |
| Užitná plocha: | 64 m2 |
| Plocha sklepa: | 1 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Korejtko**
Tel:
**+420602657065**
Email:
**pavel.korejtko@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**
Tel:
**731 618 416**
Adresa:
**Spálená 97/29, 110 00 Praha 1**
Web:
**www.remaxalfa.cz**