

K pronájmu, Byt 3+1, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4397514 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:
eské Bud jovice

ul. V. Talicha – eské Bud jovice pronájem bytu 3+1 65m²

Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě v ulici V. Talicha v eských Bud jovicích. Byt se nachází ve 6. patře celkem z 8./ panelového domu (bez balkonu).

Byt je po úpravách – nově vymalovaný, má nové podlahy a zrekonstruovanou koupelnu. Díky orientaci na jižní straně je krásně světlý a příjemný po celý den.

Dispozice nabízí praktické uspořádání: prostorná předstílná komora, vestavná skříň a další úložný prostor, samostatné WC, kuchyně s jídelnou a jídelním koutem. Z jídelny je vstup do koupelny se sprchovým koutem a také do dalšího pokoje, vhodného jako dětský pokoj nebo pracovna. Z chodby je dále vstup do obývacího pokoje a samostatné ložnice.

Dom je po celkové revitalizaci – zateplený, s novým výtahem, plastová okna s dvojskly. Společné prostory jsou udržované a čistě. Byt je orientován mimo hlavní ruch, takže nabízí klidné bydlení bez hluku z ulice. Před domem je k dispozici velké parkoviště.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost a kompletní občanskou vybavenost – multikino, pošta, škola i MHD v docházkové vzdálenosti. Díky blízkosti Jihoeská univerzita je byt ideální i pro studenty.

Dispozice: 3+1

Podlaží: 6. patro

Stav: po úpravách

Lokalita: klidná, kompletní občanská vybavenost

Byt je vhodný pro mladou rodinu nebo studenty.

Nájemné 17.000,-K /m² síc, měsíční náklady 6.000,-K, kauce 34.000,-K, 17.000,-K zprostedkování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky volejte. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlicka

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal

ID inzerátu ESO:	4397514
Inzerát vydán:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	437454
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²