

## K pronájmu, Byt 3+1, 65 m2

íslo inzerátu (ID): 4403455 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

**20 500 K**

Lokalita:

## Olomouc

Nabízíme vám k pronájmu prosluněný a prostorný byt o dispozici 3+1, situovaný v žádané lokalitě Olomouc - Nová Ulice, konkrétně na adrese Pionýrská. Tento byt se nachází v 7. patře udržovaného panelového domu s celkem 12 podlažími a dvěma výtahy, což zaručuje nejen dostatek klidu, ale i úchvatný výhled na okolní panorama města.

Interiér o celkové ploše 65 m<sup>2</sup> nabízí praktické dispozice a řešení, které zajišťuje komfort pro rodinu i páry hledající prostor pro domácí pracovnu nebo dětský pokoj. Byt je pronajímán jako nevybavený, což vám dává jedinou příležitost za jít si svůj nový domov přesně podle vlastního stylu a vkusu. Interiér prošel velice zdařilou rekonstrukcí, místnosti jsou světlé a vzdušné. Hned při vstupu do bytu jsou vestavné skříně jako velký bonus, co se týká úložného prostoru. Nepronáhá obývací pokoj s balkonem, který zajišťuje soukromí pro společné setkávání s přáteli i rodinou. Kuchyň spolu s jídelním koutkem je plně vybavená spotřebiči (vestavná lednice, mikrovlnná trouba, myčka, trouba, varná deska).

K nejvtěším prvkům bytu patří prostorný balkon, ideální pro ranní kávu nebo večerní relaxaci při západu slunce. O tepelný komfort se stará ústřední dálková vytápění.

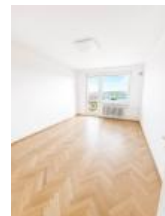
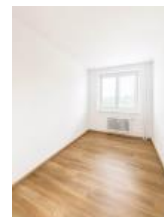
K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru pro vaše sezónní věci i sportovní vybavení.

Byt je volný k nastouhování ihned.

Lokalita Nová Ulice patří mezi nejvyhledávanější části Olomouce díky perfektní obkanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, parky i zastávky MHD. Parkování je možné v bezprostřední blízkosti domu.

Msítní nájemné činí 20 500 Kč. Pokud hledáte harmonické bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra, je tento byt určen právě vám. Budu se na vás těšit na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4403455
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	7694
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kaerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealnijnajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealnijnajemce.cz**