K pronájmu, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434505** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízím k podnájmu krásný, slunný byt s lodžií o dispozici 3+1 a celkové ploše 65 m2. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem na ulici Polská a je po kompletní rekonstrukci.
Součástí bytu je stylová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná. Na podlahách jsou vinylové podlahy a keramická dlažba.
Měsíční nájemné činí 16500 Kč + zálohy na služby ve výši 3500 Kč pro 2 osoby (voda, vytápění, el. energie, úklid společných prostor, osvětlení spol. prostor).
Vratná kauce je ve výši dvou nájmů. Provize činí jeden měsíční nájem.
K podnájmu bytu náleží i sklep a možnost užívat společné prostory.
Byt je k dispozici ihned.
Vhodné pouze pro vážné, solidní zájemce, kteří budou byt udržovat a s láskou o něj pečovat /ideálně bez zvířat/.
Bližší informace ráda sdělím na prohlídce.










ID inzerátu ESO:	4434505
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	3311
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Martincová
Tel:
+420604988997
Email:
info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.
Tel:

Adresa:
Strážní 41, 563 01
LANŠKROUN
Web:
www.realityspirka.cz