K pronájmu, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443433** Datum vydání: **13.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 3+1 s balkonem v oblíbené lokalitě Březová u Sokolova, v ulici Okružní.

Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu bez výtahu. Dům je udržovaný a ve velmi dobrém technickém stavu.

Dispozici bytu tvoří kuchyně, vstupní chodba, tři samostatné pokoje, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Výhodou bytu je také balkon, který nabízí příjemný prostor k posezení. Plastová okna zajišťují dobrou tepelnou i zvukovou izolaci.

K bytu náleží dvě sklepní kóje, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Velkou předností je klidná lokalita plná zeleně s dobrou občanskou vybaveností. Březová nabízí příjemné bydlení s dostupností služeb a zároveň rychlé dopravní napojení směrem na Sokolov a dálnici D6.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 10.000 Kč / měsíc
Služby pro 1 osobu: 4.598 Kč / měsíc
Elektřina a plyn: budou převedeny na nájemce cca 1.500 Kč
Kauce: 20.000 Kč
Provize RK: 7.000 Kč

Hledáme spolehlivého nájemce se zájmem o dlouhodobý pronájem. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení prokazatelného příjmu a výpisu z evidence exekucí bez záznamu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4443433
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	2812
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	65 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláčková
Tel:
723557000
Email:
michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405, 35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz