

K pronájmu, Byt 3+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4395294 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

15 700 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 66 m2 na ul. 30. Dubna v Moravské Ostravě s lodžii.

Byt se nachází v 13. podlaží z 15.podlažního panelového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2022 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna disponuje vanou a umyvadlem s vestavěnou skříňkou a s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Byt disponuje i komorou.

Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklo keramická deska a trouba), digestoř.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 19.000 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 19.000 Kč
- vratnou kauci 40.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici od 10.5.2026

ID 1786

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Pro naše nájemce a podnájemce máme připraveno mnohem více, než jen bydlení. Nabízíme Vám:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4395294
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	7561
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2