K pronájmu, Byt 3+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429726** Datum vydání: **18.10.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Zprostředkuji Vám dlouhodobý pronájem světlého bytu 3+1 o velikosti 66 m2 včetně balkonu, v 2. NP zděného domu v klidné části obce Mostek, obklopené přírodou a lesy.
Mostek se nachází přibližně 15 km od Dvora Králové nad Labem, 10 km od Hostinného a 20 km od Trutnova, takže nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst.

Tato lokalita je vhodná i pro rodiny s dětmi – v místě je mateřská škola, základní škola, hřiště, obchod, pošta i výborné dopravní spojení autobusem, vlakem a po silnici. Lesy v bezprostředním okolí pak lákají k procházkám, sportu i odpočinku.

Byt je po částečné revitalizaci, má nové podlahy a interiérové dveře, zánovní kuchyň a nový indukční sporák. Koupelna s toaletou prošla dříve rekonstrukcí. K dispozici je také praktická spíž, technická místnost s bojlerem a pračka. Součástí bytu je balkon o velikosti 3 m2, terasa 2 m2 a sklep.

Dům má vlastní plynový kotel, vytápění je lokální plynové. Samozřejmostí je možnost připojení internetu i satelitní TV. Byt je k dispozici ihned a není vybaven nábytkem.

Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč, v ceně je satelitní TV. Zálohy na služby jsou 3.000,- Kč, elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 15.000,- Kč a provize za zprostředkování 12.000,- Kč.

Byt bude volný od 01.12.2026 (možná po domluvě o chvilku dříve).

Pokud hledáte klidné bydlení v příjemné lokalitě s výborným zázemím, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4429726
Inzerát aktualizován:	18.10.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	787
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	3m2
Terasa:	2m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Peřinová, MBA
Tel:
774762366
Email:
helena@trigramreality.cz



Trigram Reality
Tel:
777282114
Adresa:
Milady Horákové 1738,
50006 Hradec Králové
Web:
www.trigramreality.cz