

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372757 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

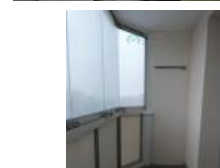
Nabízíme k dlouhodobému podnájmu krásný byt 3 + 1 po rekonstrukci, situovaný v příjemné lokalitě obce Žďár nad Sázavou, na ulici Dolní. Tento družstevní byt se nachází v 7. podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup pro rodiny s dětmi i starší generaci. Celková plocha bytu činí 68 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro každodenní rodinný život.

Byt je vybaven, včetně pračky, ledničky i kávovaru, což značně usnadní vaši každodenní rutinu. Vytvořte si vlastní zázemí v neprůchozích pokojích, kde každý člen rodiny může mít svůj klid. K bytu náleží zasklená lodžie, která je skvělým místem pro relaxaci s krásným výhledem nebo jako herní prostor pro vaše nejmenší. V blízkosti se nacházejí školky a školy, které zaručují kvalitní vzdělání pro vaše děti. Okolí nabízí také zelené parky, různé hřiště a další aktivity, které zajistí zábavu a pohyb pro děti v každém věku. Doprava je vynikající, s dostupností vlakového spojení, autobusové dopravy a MHD, takže se snadno dostanete do centra města i na výlety do přírody.

K bytu patří také zděný sklep pro uskladnění nezbytných věcí. Oceníte centrální dálkové topení a teplou vodu, které zajistí komfortní bydlení po celý rok.

Měsíční náklady: nájemné 17.000,- Kč plus zálohy na energie 5.500,- Kč. Vratná kauce 30.000,- Kč. Provize RK 17.000,- Kč. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4372757
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	1192
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Zastavěná plocha:	581 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Modráčková,**
DiS.

Tel:

773228374

Email:

**p.modrackova@realityjebav
a.cz****Ing. Simona Jebavá**

Tel:

Adresa:

Budovatelů 920, 53701**Chrudim**

Web:

realityjebava.cz