

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381249 Datum vydání: 23.01.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Blansko

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v centru města. Byt nabízí příjemné bydlení a je připravený k okamžitému nastěhování

Stav bytu a vybavení

Byt je po částečné rekonstrukci. Proběhla rekonstrukce koupelny a samostatné toalety, v kuchyni a na chodbě jsou nové podlahy, ve dvou pokojích jsou položeny nové koberce.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a pračka.

Vytápění bytu je zajištěno centrálně a prostřednictvím radiátorů. Na chodbě jsou k dispozici úložné prostory.

Celková užitná plocha bytu je přibližně 68,4 m², včetně

- lodžie (2,5 m²) a
- sklepní kóje (2,1 m²)

Prostorný obývací pokoj je o výměře 21 m², další pokoje jsou o velikosti 12,9 m² a 10,5 m². Okna jsou orientována východním a západním směrem.

V přízemí domu najdeme praktickou kočárkárnu. Aktuálně probíhá vyhotovení nového Průkazu energetické náročnosti budovy po provedené revitalizaci, prozatím uvedena třída G.

Lokalita

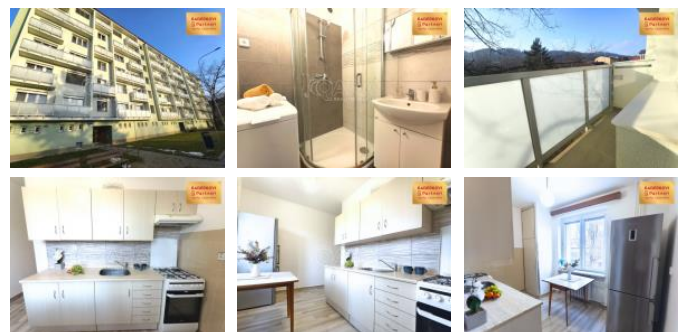
Byt se nachází v centru města s výbornou dostupností služeb, obchodů, MHD, vlakového a autobusového nádraží a kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti.

Poplatky spojené s pronájmem bytu:

- nájemné: 17 000 Kč / měsíc
- zálohy na energie a služby: 4 500 Kč / měsíc
- jistota: 21 500 Kč
- provize RK: 21 500 Kč

V případě zájmu Vás rádi osobně provedeme – těšíme se na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4381249
Inzerát vydán:	23.01.2026
ID zakázky v RK:	18564
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	457 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Mgr. Kateřina

Kaderková

Tel:

775232343

Email:

katerina.kaderkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/