

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389281 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

34 900 Kč

Lokalita:

Praha 7

K dlouhodobému podnájomu nabízíme světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 v atraktivní části Prahy 7, v ulici Heřmanova na pomezí Letné a Holešovic.

Prostorný byt o výměře 68 m² se nachází v předposledním, 7. patře zděného domu s výtahem, což zajišťuje dostatek světla i příjemný výhled. K dispozici jsou také dva venkovní prostory – balkon a lodžie – a k bytu náleží sklep.

Interiér bytu prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí se nezařízený, což dává novým nájemníkům možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči – lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří.

Byt nabízí tři samostatné neprůchozí pokoje s flexibilním využitím, díky nimž je vhodný jak pro rodinu, tak například pro spolubydlení nebo pár, který ocení dostatek prostoru pro práci i volný čas. Ideální je pro ty, kteří chtějí bydlet v širším centru a mít parky, kavárny i kulturu v docházkové vzdálenosti.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a koupelnová skříňka. Toaleta je umístěna samostatně. Pračka má vyhrazené místo v praktické komoře. V předsíni je k dispozici skříň, botník a věšák.

Lokalita patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější místa pro bydlení v Praze. V okolí najdete množství kaváren, restaurací, bister a obchodů, obchodní centrum Stromovka, školy, školky, polikliniku, poštu i městskou knihovnu. Milovníci kultury ocení blízkost kina Oko nebo Národní galerie.

V pěší vzdálenosti se nacházejí také dva oblíbené pražské parky – Letenské sady a Stromovka – ideální pro sport, procházky i relax.

Dopravní dostupnost je výborná – pár minut chůze od domu se nachází tramvajové zastávky Kamenická a Strossmayerovo náměstí a v docházkové vzdálenosti je také stanice metra C – Vltavská. Parkování je možné na ulici v rezidenčních zónách.

Prohlídky jsou možné po domluvě, byt je připraven k nastěhování ihned. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4389281
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	7416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Balkón:	ANO

Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2