

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392244 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:

Zlín

ID: 02664 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám představují byt k pronájmu ve Zlíně na ulici Budovatelská. Pokud hledáte světlé a prostorné bydlení ve Zlíně, mohl by vás zaujmout tento byt o dispozici 3+1 na adrese Budovatelská. Celková podlahová plocha činí 68 m² a nabízí dostatek místa pro pohodlný život rodiny, páru i jednotlivce.

Hlavním prostorem bytu je obývací pokoj, ze kterého je přímý vstup na lodžii, ideální pro ranní kávu nebo klidný odpočinek po práci. Z obývacího pokoje se dále plynule přechází do kuchyně, která nabízí dostatek místa nejen pro vaření, ale i pohodlné stolování. Z kuchyně se dostanete na chodbu, odkud vedou vstupy do dvou samostatných neprůchozích pokojů. Ty poskytují dostatek soukromí a variabilitu využití, ať už jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Z chodby je dále přístup na samostatné WC a do koupelny, která nabízí vyšší komfort díky prostorné rohové vaně a velkému prostoru.

Dispozice bytu je praktická a nabízí dostatek prostoru i soukromí pro pohodlné každodenní bydlení.

Ulice Budovatelská ve Zlíně se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace, školka, dětská hřiště i sportoviště. Zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti a centrum Zlína je snadno dostupné během několika minut.

Nájemné činí 15 500 Kč měsíčně. Zálohy na energie a služby jsou stanoveny na 4 900 Kč. Vratná kauce je ve výši 20 400 Kč. Provize realitní kanceláři ve výši 20 400 Kč + DPH.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím a zodpovím všechny dotazy.

Těším se na setkání s vámi!

Tomáš Batík

Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

ID inzerátu ESO:	4392244
Inzerát vydán:	23.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	3 m2