

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m²

íslo inzerátu (ID): 4402297 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

23 900 K

Lokalita:

Brno-m sto

Exkluzivn Vám nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 ve vyhledávané lokalit m sta Brno, na ulici Her íkova v oblíbené m stské ásti Královo Pole.

Byt se nachází ve 3. pat e udržovaného bytového domu s výtahem a nabízí praktické a komfortní bydlení. Dispozice zahrnuje t i samostatné nepr chozí pokoje, kuchyni, koupelnu, samostatné WC a šatnu, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Díky nepr chozím pokoj m je byt vhodný jak pro rodinu, tak i pro spolubydlení, studenty.

Velkou výhodou je skv lá lokalita s výbornou dostupností do centra, kompletní ob anskou vybaveností v okolí a dostatkem zelen . V blízkosti se nachází zastávky MHD, obchody, školy, restaurace i možnosti pro sport a relaxaci.

Byt je k nast hování od 1.8.2026.

- Nájemné: 22.000 K / m síc
- Zálohy na energie a služby: 3.700 K
- Elekt ina: 800 K
- vratná kauce ve výši jednoho m sí ního nájmu

Doporu ujeme osobní prohlídku, která Vám nejlépe p iblíží potenciál tohoto bydlení. V p ípad zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402297
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	29829
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Zastav ná plocha:	408 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libor Vinkler

Tel:

736 205 150

Email:

**vinkler@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz