

## K pronájmu, Byt 3+1, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407038 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 800 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízím Vám pronájem panelového bytu 3+1 o velikosti 68m<sup>2</sup> v etn lodžie. Druhé patro z osmi v panelovém domě po revitalizaci. Dm se nachází v žádané lokalitě Dubiny a blízkosti cyklostezky a klidové zóny konce Ostravy. Byt je po kompletní TOP rekonstrukci p e dv ma lety a pronájem je určen pro max. ty i osoby. Pronajímá se jako áste n vybavený, viz. fotografie. K bytu je k dispozici prostor ve sklepě pro uskladnění kol nebo lyží. V blízkosti domu se nachází veškerá obánská vybavenost. V bytě není možno erpat dávky na bydlení a podnájemník musí mít prokazatelný zdroj p íjm a bezdlužnost. Cena za pronájem bytu íní 13.800,- K , plus služby (voda, otop) cca 3.000,- K p i dvou osobách v bytě. Plus elektřina cca 1.000,- K kterou si nájemník platí zvlášť a p episuje na sebe. Vratná kauce je 27.000,- K . Odměna zprostředkovatele íní 17.000,- K . První prohlídky budou 11.6. po 17.30, pro domluvení kontaktujte makléře telefonicky na ísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4407038
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Ondřej Čapek**

Tel:

**+420 604338707**

Email:

**ondrej@realitycapek.cz**

**REALITY Čapek**

Tel:

Adresa:

**Mahenova 1317/3, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.realitycapek.cz**