

## K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4411345 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 68 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, který se nachází na ulici U družstva Práce, v obci Praha, část Podolí. Tento byt v osobním vlastnictví v dobrém technickém stavu.

Byt je částečně vybaven potřebnými spotřebiči a nábytkem. V kuchyni je instalována kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou, což poskytnou komfort při vaření. Je zde myčka nádobí, která je součástí vybavení. Jídelní stůl je ideálním místem pro společné stravování. Pro úložný prostor jsou k dispozici tři vestavné skříně, které nabízejí dostatek místa na osobní věci.

V bytě se dále nachází pračka a lednice s mrazákem, což dodává na praktičnost prostor. O vytápění se starají radiátory s centrálním dálkovým zdrojem, a teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Tyto prvky nabízejí pohodlí a komfort během celého roku.

Byt disponuje také sklepem o ploše cca 2 m<sup>2</sup>, což poskytuje další úložné možnosti. Celková užitná plocha bytu činí 66 m<sup>2</sup>, což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Lokalita je výhodně dostupná díky MHD a autobusovým spojům, což usnadňuje každodenní dojíždění a spojení s centrem města. Kromě toho je okolí obklopeno příjemnou zástavbou a nabídkou služeb.

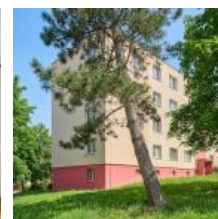
Nájem: 22.000 Kč + služby 4.400 Kč + elektřina 1.300 Kč

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize RK: 22.000 Kč + DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411345
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	1455
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Artem Ignatok**

Tel:

**+420 731 590 860**

Email:

**info@okrealestate.cz**



**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612**

**00 Brno**

Web:

**www.okrealestate.cz**