

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419082 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Třebíč

Pronájem světlého bytu s prostornou lodží v klidné lokalitě. Hledáte příjemné bydlení v lokalitě, kde budete mít vše na dosah a zároveň si užijete klid? Pak právě pro vás nabízíme k pronájmu prostorný byt s velkou lodží ve vyhledávané části města.

Byt se nachází ve 3. patře bytového domu bez výtahu. Je po částečné rekonstrukci, má nové rozvody, podlahy, kuchyňskou linku a sporák. Koupelna, interiérové dveře a okna jsou zatím v původním stavu, jejich výměna je však v plánu v následujících letech.

Součástí bytu je:

? prostorná lodžie

? sklepní kóje

? kolárna

? sušárna

Velkou výhodou je klidný dům, kde bydlí převážně dlouholetí obyvatelé, většinou senioři. Byt je proto ideální pro zájemce, kteří hledají pohodové a dlouhodobé bydlení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost: mateřská i základní škola, lékaři, obchody, restaurace, výborná dostupnost služeb i dopravy.

Náklady

Nájemné: 15.000 Kč/měsíc

Zálohy na energie a služby (teplo, voda, úklid, elektřina, plyn na vaření): přibližně 5.000 až 7.000 Kč měsíčně dle počtu osob.

Celkové měsíční náklady se pohybují kolem 20.000 až 22.000 Kč.

Vratná kauce: 30.000 Kč

Koho hledáme?

Preferujeme spolehlivé a slušné nájemníky se zájmem o dlouhodobý pronájem. Požadujeme doložení pravidelného příjmu, reference z předchozího bydlení jsou výhodou.

Byt je určen maximálně pro 2 dospělé osoby s dětmi (jedna rodina).

V případě zájmu volejte. Kontakt pouze telefonicky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kúpová

Tel:

737 181 459

Email:

lenka.kupova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4419082
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	30525
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží

Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	431 m2