

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419413** Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

ID 2861 | Filip Hladiš & Explicit Reality

Hledáte prostorný byt v Uherském Brodě s výbornou občanskou vybaveností a dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení? Právě pro Vás je připraven byt 3+1 o užitné ploše 68 m² na Sídlišti Olšava. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu s výťahem, je ve výborném stavu a nabízí příjemné bydlení pro pár i rodinu.

Hlavní benefity, které oceníte:

- dispozice 3+1 s užitnou plochou 68 m²
- lodžie 3 m², sklepní kóje 2 m²
- klimatizace v obývacím pokoji
- 3. nadzemní podlaží
- výťah v domě
- samostatná kuchyně s jídelním prostorem
- kuchyň vybavená myčkou, troubou se sporákem, lednicí a mikrovlnnou troubou
- koupelna a samostatná toaleta
- byt ve výborném stavu

Lokalita: Sídliště Olšava nabízí pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti najdete zastávku MHD, obchody, restaurace, mateřskou i základní školu, lékaře, dětská hřiště a také aquapark. Díky tomu máte vše potřebné pro každodenní život prakticky na dosah ruky.

Byt je k dispozici od 1.9.2026

Měsíční náklady:

- měsíční nájemné: 13 500 Kč
- zálohy na služby: 4 500 Kč/měsíc
- vratná kauce: 18 000 Kč
- provize RK: 18 000 Kč +DPH

Zaujala Vás tato nabídka? Pojďme se potkat osobně přímo na místě! Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Uvažujete navíc o pronájmu nebo prodeji své vlastní nemovitosti? Rád Vás zastoupím a postarám se o bezstarostný průběh. Jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :) Hladiš – Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4419413
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	30.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	3m ²

Užitná plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	2 m2