

K pronájmu, Byt 3+1, 69 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4419123** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě Konstantinových Lázní, v ulici Zahradní.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu a nabízí podlahovou plochu 69 m2. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, světlý obývací pokoj, samostatnou kuchyni, dva neprůchozí pokoje a koupelnu společnou s WC.

Byt je ve velmi dobrém a pečlivě udržovaném stavu. Disponuje zděným bytovým jádrem včetně rekonstruovaných rozvodů elektřiny, vody a odpadů. O vytápění i ohřev teplé vody se stará vlastní plynový kotel umístěný přímo v bytě, díky kterému má nájemce kontrolu nad spotřebou energií. Samozřejmostí jsou plastová okna. Bytový dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení a novou fasádu.

Konstantinovy Lázně nabízejí příjemné bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně a kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Byt je volný ihned a pronajímá se bez vybavení, což novému nájemci umožňuje zařídit si interiér podle vlastních představ. Měsíční nájemné činí 9.000 Kč + zálohy na elektřinu, plyn a vodu.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá:

- Vratná kauce ve výši 18 000 Kč,
- Provize realitní kanceláře ve výši 9 000 Kč + DPH

Byt je vhodný pro zájemce hledající dlouhodobé, klidné a pohodlné bydlení. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Kárníková

Tel:

+420 775 439 984

Email:

miroslava.karnikova@razka.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz

ID inzerátu ESO:	4419123
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	KM2826
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	69 m2
Plocha sklepa:	1 m2