

## K pronájmu, Byt 3+1, 70 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4383712 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 Kč**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Hledáte pohodlné bydlení blízko centra Veselí nad Moravou? Máme pro vás skvělou nabídku! Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s balkonem o užitné ploše 69,7 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře revitalizovaného bytového domu na sídlišti Hutník, (ulice Dvořákova). Byt je situován v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města i veškeré občanské vybavenosti. Dispozice bytu nabízí tři samostatné pokoje, kuchyni se vstupem na balkon, chodbu, šatnu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s myčkou nádobí, elektrickou varnou deskou s pečicí troubou. V koupelně je k dispozici pračka. K bytu náleží také sklep v suterénu domu, který poskytne další úložný prostor. Byt je volný ihned a připraven k nastěhování. Podmínky nájmu: nájem 12.500,--Kč/měsíc, zálohy na služby 4.400,--Kč/měsíc, vratná kauce 25.000,--Kč, služby RK 16.900,--Kč. Všechny shora uvedené platby jsou splatné při podpisu smlouvy. Další platby nájmu a záloh na služby jsou poté splatné vždy do 20. dne v měsíci na následující měsíc. Pro více informací či prohlídku nás prosím neváhejte kontaktovat. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4383712           |
| Inzerát aktualizován: | 10.03.2026        |
| Inzerát vydán:        | 10.02.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 26H024BO          |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 70 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | 1m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 67 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 70 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 1 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Kolacia**

Tel:

**605 248 206**

Email:

**kolacia@realitygaia.cz**

**Reality GAIA, spol. s**
**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Valy 521/1, 695 01**
**Hodonín**

Web:

**[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)**