

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391198 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízím k pronájmu krásný, slunný byt s terasou o dispozici 3+1 a celkové ploše více než 70 m2. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu.

Součástí bytu je stylová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba.

Měsíční nájemné činí 18 000 Kč + zálohy na energie ve výši 7 000 Kč pro 2 osoby (vodné, stočné, ohřev vody a vytápění vlastním plynovým kotlem umístěným v bytě, elektřina společných prostor).

Vratná kauce je ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem.

Byt je k dispozici ihned. Nabídka je vhodná pro solidní a spolehlivé nájemníky, kteří budou o byt pečovat.

Nemovitost se nachází přibližně 400 m od Mírového náměstí, tedy v lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti – školy, školky, obchody, úřady a další služby.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391198
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	3186
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Martincová

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz
REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01
LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz