

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m²

číslo inzerátu (ID): 4411527 Datum vydání: 25.06.2026

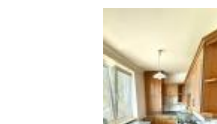
Cena za nemovitost:

17 900 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 3+1 v ulici Kpt. Fechtnera v Hradci Králové, vyhledávané části Malšovice. Bytová jednotka o celkové výměře 70,2 m² se nachází ve tvrdém patře zdieleného bytového domu. Dispozice: vstupní chodba s vestavnými skřínkami a vlastním novým plynovým kotlem, samostatná toaleta, koupelna s vanou a umyvadlem, kuchyně s kuchyňskou linkou se spotřebiči a tiskopojem. Z největšího z pokojů je vstup na zasklenou lodžii. Součástí bytové jednotky je rovněž velký a prostorný sklep v suterénu domu, kde se nacházejí rovněž další společné prostory. V bytové jednotce jsou plastová okna a podlahovou krytinou tvořené dřevěné parkety, dlažba a koberec. Bezplatné parkování u domu. V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost a služby. Jedná se o velmi vyhledávanou lokalitu s bezprostředním dosahem Hradeckých lesů. Majitelé požadují slušné a solventní zájemce. Cena nájmu 17.900,- Kč plus zálohy na vodu a služby ve výši 1.000,- Kč. Elektřinu a plyn (cca 3.500,- Kč) si nájemce přehlašuje na sebe a zálohové platby hradí přímo dodavateli. Kauce ve výši 25.000,- Kč. Provize RK 1x nájem. Pro bližší informace a sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4411527
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	3622
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Zastavěná plocha:	489 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Pokorný

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz

DONETTA s.r.o - realitní kancelář

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz