

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425317 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

 Lokalita:
Vsetín

Pronájem reprezentativního bytu 3+1 na ul. Valašská v Rožnově pod Radhoštěm. Jednotka je situovaná v VI. patře panelového domu s výtahem.

Byt v osobním vlastnictví o podlahové ploše 70m2 vloni prošel kompletní a citlivou rekonstrukcí a bude po dohodě připraven k nastěhování novému nájemci.

Byt sestává ze tří neprůchozích pokojů, kuchyně s jídelním koutem, koupelny se sprchovým koutem, WC, chodby a komory, která může sloužit jako malá pracovna, šatník či sklad sportovních a méně používaných věcí. Součástí kuchyňské linky jsou zabudované nové spotřebiče – indukční varná deska, digestoř a horkovzdušná el. trouba. Vytápění je řešeno dálkově s rozvodem tepla do radiátorů. Ostatní zařízení a vybavení je na nájemníků dle potřeb a vkusu. Součástí bytu je sklepní box a společné prostory v I. PP domu a balkon s východní orientací.

Dům je po částečné revitalizaci (zateplení, plastová okna, zasklené lodžie, vstupní dveře a zvonky). Nachází se v klidném místě, ve slepé ulici, tedy bez pouličního ruchu. Přesto v dosahu občanské vybavenosti. V místě potraviny, MŠ, ZŠ, gymnázium, krytý bazén, MHD. Lokalita je také oblíbená u osob pracujících ve firmách v bývalém areálu Tesly, který je odsud vzdálený 7min pěšky.

Jedná se o dlouhodobý nájem určený pro nekuřáky a osoby bez domácích mazlíčků. Ihned k nastěhování. Vratná kauce 30.000kč. Provize RK 1x nájem.



ID inzerátu ESO:	4425317
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	7528
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	365 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Rebrošová, DiS.

Tel:

775 200 804

Email:

rebrosova@reality-kocourek.cz
Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
 Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/