

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438052 Datum vydání: 20.10.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Pronájem prostorného bytu 3+1 s lodžíí, 76,6 m2 – Dobruška, ulice Orlická

Nabízíme k pronájmu prostorný a prakticky řešený byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 76,6 m2 (včetně lodžie a sklepní kóje), který se nachází v 7. patře bytového domu v ulici Orlická, v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností centra města.

Velkou předností bytu je kvalitní nábytek vyrobený na míru truhlářem, který nabízí dostatek úložných prostor a efektivně využívá dispozici bytu. Kuchyňská linka na míru je vybavena vestavnou elektrickou troubou a varnou deskou. V ložnici se nachází prostorná vestavěná šatní skříň a postel vyrobená na míru s praktickými úložnými prostory.

Součástí vybavení jsou také další vestavěné skříně a úložné prostory, obývací stěna, konferenční stůl, psací stůl se skříňkou a jídelní stůl se židlemi. Po dohodě je možné v bytě ponechat také lednici a pračku. Díky rozsáhlému vybavení nabízí byt možnost pohodlného nastěhování bez nutnosti pořizovat veškerý nábytek.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu, samostatnou kuchyň, obývací pokoj se vstupem na lodžii, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

K bytu náleží sklepní kóje a možnost využívat společnou kolárnu či kočárkárnu.

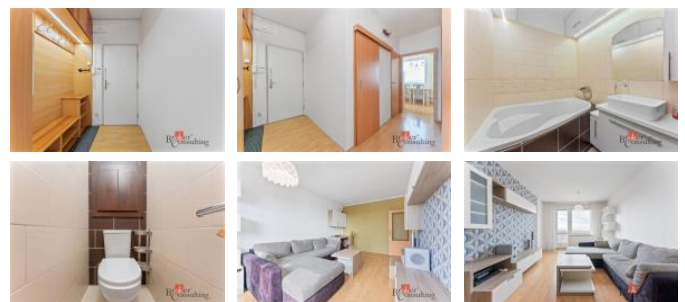
Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pěší dostupnosti – obchody, restaurace, školu, mateřskou školu, dětská hřiště, zastávky veřejné dopravy i možnosti sportovního vyžití.

Díky své dispozici, prostornosti a praktickému vybavení je byt ideální zejména pro rodinu s dětmi nebo zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení s dostatkem úložných prostor.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné činí 17 000 Kč + zálohy na služby a elektřinu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25 000 Kč. Jednorázová odměna realitní kanceláře činí 12 000 Kč + DPH.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4438052
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	33936
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	70 m2

Užitná plocha: 70 m2