

## K pronájmu, Byt 3+1, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 3929568 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 050 K**

Lokalita:

## Karviná

Hledáte byt, kde se nebudete mstkat, ale skute n žít? Místo, kde se propojuje moderní styl, vzdušný prostor a energie centra m sta? Práv jste ho našli.

Tento opravdu prostorný byt s balkonem v dom s výtahem p ímo v centru m sta nabízí komfort, který se dnes hledá jen t žko.

Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj, plný sv tla a p íjemné atmosféry. Dominantou prostoru je nádherné francouzské okno se vstupem na balkon, které doslova propojuje interiér s venkovním prostorem. Ranní káva na balkon , ve erní sklenka vína nebo jen chvíle klidu nad ruchem m sta – tohle si budete užívat každý den.

Na obývací pokoj navazuje jeden z pokoj , ideální jako ložnice nebo pracovna. Druhý pokoj je zcela samostatný a nepr chází, takže nabízí maximální soukromí pro d ti, hosty nebo práci z domova.

Kuchyn je vybavena moderní rohovou kuchy skou linkou s vestav ýnými spot ebi i v etn my ky, která pot ší každého, kdo má rád stylové a praktické bydlení.

V celém byt najdete moderní plovoucí podlahy, které vytvá ejí elegantní a harmonický celek. Koupelna nabízí sprchový kout i prostor pro pra ku, takže pohodlí jde ruku v ruce s prakti ností.

Velkou p edností je také mimo ádn prostorná chodba, kde bez problém umístíte velkou vestav nou sk í a stále budete mít dostatek prostoru.

Lokalita, která má všechno.

Bydlíte p ímo v centru m sta, kde máte doslova pár krok od domu kavárny a bistra na ranní espresso, restaurace a podniky pro ve erní posezení, obchody, služby a nákupní možnosti, zastávky MHD s rychlou dostupností po celém m st , školy, školky a další ob anskou vybavenost ai parky a odpo ínkové zóny pro chvíle relaxu.

Tady nepot ebujete auto na každou mali kost. Všechno d ležitě máte na dosah n kolika minut ch ze.

Tohle není jen byt. To je životní styl.

Prostor, sv tlo, balkon a centrum m sta pod vašimi okny.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Takové byty se na trhu objevují opravdu výjime n .

V blízkosti kino Centrum, obchodní d m Elán, obchody, pošta a banky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Marie Kostomlatská

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

### Heimstaden Czech s.

ř. O

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**

ID inzerátu ESO: 3929568

Inzerát aktualizován: 22.06.2026

Inzerát vydán: 10.05.2021

Budova je z: Panel

Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m2