

K pronájmu, Byt 3+1, 71 m²

Číslo inzerátu (ID): 4387970 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

K dlouhodobému pronájmu nabízíme příjemný a světlý byt 3+1 v klidné části Brna – Žabovřesky, na ulici Poznaňská. Pokud hledáte bydlení v zeleni, kde je klid a zároveň jste během pár minut v centru města, tento byt může být skvělou volbou.

Dispozice je velmi praktická – prostorný obývací pokoj, dvě neprůchozí ložnice a samostatná kuchyně s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči. Velkým bonusem jsou dva balkony se vstupem z obývacího pokoje i z kuchyně. Můžete si zde vychutnat ranní kávu s výhledem do zeleně nebo klidný večer na čerstvém vzduchu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a zrcadlovou skříňkou s úložným prostorem, toaleta je oddělená. V bytě nechybí ani praktická komora, která poskytne dostatek místa pro věci, které nechcete mít stále na očích.

Byt je po rekonstrukci, působí čistě a svěže. Pronajímá se částečně zařízený, takže si jej můžete doladit podle vlastního vkusu a vytvořit si skutečný domov. Vytápění je ústřední dálkové.

Okolí domu je klidné, se spoustou zeleně a možností parkování. V blízkosti najdete obchody, služby i zastávky MHD.

Byt je ideální pro pár, rodinu i sdílené bydlení.
K nastěhování ihned.

Energetická náročnost budovy je uvedena v kategorii G, jelikož aktuálně nemáme k dispozici průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

Byt je pronajímán prostřednictvím služby Ideální nájemce, která zajišťuje bezstarostné bydlení za férových podmínek – k dispozici jsou správci, kteří pomohou s řešením provozních záležitostí, administrativou, nastavením plateb i pojištěním.

ID inzerátu ESO:	4387970
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	7366
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	71 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz
Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz
