

K pronájmu, Byt 3+1, 71 m²

Číslo inzerátu (ID): 4431785 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Nabízím k pronájmu byt 3+1 v centru obce Chlumín. Dispozice bytu ve druhém patře: vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj spojený s kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, dětský pokoj se spacím patrem a šatnou, koupelna s vanou a WC, komora na chodbě s plynovým kondenzačním kotlem. K bytu patří dva sklepy a možnost parkování před domem.

Vybavení na fotografiích je součástí nájmu, včetně kuchyňské linky se spotřebiči: el. trouba, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, varná deska s digestoří.

Nájemné 19.000,-Kč + 2.000,-Kč záloha na vodné a energie na chodbě. Elektřina s plynem se přepisují na nájemníka, platba podle skutečné spotřeby (aktuálně 7 tisíc celkem). Jednou ročně se platí popelnice (cca 1.500,-Kč) a stočné (1.500,-Kč). Při podpisu skládáte vratnou kauci 21.000,-Kč a 19.000,-Kč poplatek RK. Hledáme dlouhodobé nájemníky, ideálně rodina (nekuřáky, bez exekucí).

U domu autobusová zastávka směr Neratovice, Mělník a Kralupy n.Vlt. V obci vlaková zastávka Neratovice Kralupy n.Vlt. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4431785
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	21626
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/