

## K pronájmu, Byt 3+1, 72 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4378425 Datum vydání: 20.04.2026

 Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a zařízený byt o dispozici 3+1 s užitkovou plochou 72,7 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem v obci Kraslice, ulici Pod nádražím. Tento byt je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které ocení jak jeho vybavení, tak i bezpečné okolí.

Byt prošel důkladnou rekonstrukcí a nabízí moderní zázemí. Má zděné jádro a plastová okna, která poskytují dostatek denního světla. Zasklená lodžie směřující na jihozápad je ideálním místem pro relaxaci při večerním západu slunce. Kuchyň, vyrobená na zakázku, je vybavena spotřebiči, jako je vestavná myčka, mikrovlnná trouba, digesto, varná deska, horkovzdušná trouba, lednice a součástí je jídelní stůl a židle.

Na chodbě je vyrobená na zakázku vestavná skříň s velkým úložným prostorem.

Obývací pokoj je prostorný a vybavený rozkládací sedací soupravou, konferenčním stolem a obývací stěnou, ideálním pro rodinné posezení. Ložnice nabízí manželskou postel, skříň a komodu pro dostatek úložného prostoru. Dětské pokoje mohou být zařízeny dle potřeb vašich dětí, čímž se z bytu stane útulný prostor pro jejich růst a rozvoj. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo s nástenným zrcadlem a LED osvětlením, stejně jako pračku, což zjednoduší vaše denní povinnosti.

Kromě vybavení samotného bytu jsou v okolí k dispozici veškeré služby a občanská vybavenost, jako jsou obchody, školy a lékárny. V blízkosti se nachází i parky a další atrakce pro děti, což činí tuto lokalitu ideální pro rodiny. Bezpečné prostředí a blízkost škol a dětských hřišť poskytuje rodičům klid na duši.

Byt bude k pronájmu od 1. 3. 2026 a jeho majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce, při němž dává přednost zájemcům o dlouhodobý pronájem, kteří prokážou finanční stabilitu a spolehlivost. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378425
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	2798
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kateřina Hradecká**

Tel:

**+420 601 102 019**

Email:

**katerina.hradecka@rkadriana.cz**

**RK Adriana s.r.o.,**

Tel:

**704391330**

Adresa:

**Chudenická 1059/30,  
10200 Praha**

Web:

**rkadriana.cz**