

K pronájmu, Byt 3+1, 73 m²

íslo inzerátu (ID): 4397473 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

19 500 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt o dispozici 3+1 s balkonem a šatnou v oblíbené lokalitě Brno – Lesná. Byt se nachází v domě, který je obklopen vzrostlými stromy, klid a krásný výhled je zde zaručen.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. K bytu náleží prostorný sklep. Byt je v pořádku a udržovaném stavu a je připraven k okamžitému nastěhování. Všechny tři pokoje jsou neprůchozí a z největšího pokoje je vstup na balkon, který je orientovaný do klidného prostředí.

Lesná je jedna z nejoblíbenějších městských částí Brna nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby) a zároveň je zde dostatek zeleně a klidné prostředí pro rodiny i jednotlivce. Výborná je také dopravní dostupnost do centra.

K nájemnému ve výši 19 500 K, budou připočteny služby ve výši 6 000 K (voda, ohřev vody, teplo, elektřina), internet si nájemník hraří sám. Vlastník požaduje vratnou kauci ve výši 25 500 K.

Byt je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4397473
Inzerát vydán:	17.04.2026
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7425600
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Friedbergová

Tel:

+420 734 799 447,

Email:

**iveta.friedbergova@century
21.cz**

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz