

K pronájmu, Byt 3+1, 73 m²

číslo inzerátu (ID): 4400776 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

28 000 K

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o velikosti 70 m² + 3 m² balkon, po kompletní rekonstrukci v Praze 8 – Kobylisy, ulice Frýdlantská. Byt má praktickou dispozici a je ve velmi dobrém stavu.

Velkým benefitem je příjemný balkon, kde si lze vytvořit pohodové posezení.

Kuchyň je vybavena troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. V bytě jsou i vestavné skříně, které zajišťují dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také prostorná komora s regály na sezónní věci.

Velkou výhodou je i okolí domu. Nedaleko se nachází metro C – Střížkov i Ládví a zastávky autobusů. V blízké dostupnosti jsou obchody včetně Kauflandu, restaurace, školy i školky.

Pro volný čas je v okolí spousta zeleně a dalších hřišť. Jen pár minut od domu se nachází koupaliště a nedaleko je také nádherný háj, ideální na procházky nebo sport.

Měsíční zálohy na služby činí 4.200 Kč (pro rodinu) + elektřina cca 1200,- Kč měsíčně - tato částka se předává na nájemce.

Domácí mazlíček: NE

Vratná kauce ve výši jednoho nájemného.

Provize RK jednoho měsíčního nájemného.

Majitel nabízí možnost pronájmu garáže vedle domu za poplatek. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4400776
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	438186
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Zastavěná plocha:	2796 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Sabina Medvecká

Tel:

+420722903004

Email:

sabina.medvecka@remax.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz