K pronájmu, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441294** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:
Český Krumlov

Nabízím k dlouhodobému pronájmu hezký byt s lodžií 3+1 na novém sídlišti v Kaplici.
Byt se nachází v 1. patře panelového domu. Jedná se o prostorný, slunný byt po rekonstrukci o celkové podlahové 72,91 m2 + lodžie 4,29 m2.
Bytová jednotka má velmi pěkné a praktické dispoziční řešení, sestává se z kuchyně s jídelním koutem 11,05 m2, obývacího pokoje 20,60 m2 a dvou pokojů (ložnice 12,32 m2, dětský pokoj 12,32 m2), dále pak ze sociálního zařízení a vstupní předsíně. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči. Sklep není součástí pronájmu.
Měsíční nájemné 13 500,- Kč + zálohy na služby a energie (elektřina, vodné a stočné, teplo), které budou upřesněny dle počtu osob (cca 4 500,- Kč/měsíc) + vratná kauce 27 000,- Kč a provize RK 13 500,- Kč + DPH.
Byt se nachází v klidném domě na novém sídlišti v ulici 1.máje. Možnost parkování před domem. Centrum města je nedaleko, v docházkové dostupnosti. Město Kaplice má veškerou občanskou vybavenost.
Majitel preferuje nekuřáky. Byt je volný, ihned k dispozici.
Pro bližší informace mne prosím kontaktujte na uvedenou e-mailovou adresu.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4441294
Inzerát vydán:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	452340
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	73 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Slavíková
Tel:
+420605252401
Email:
jana.slavikova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic
Tel:

Adresa:
U Černé věže 66/3, 370 01 České Budějovice
Web:
www.remaxbudejovice.cz